

Délibération N° 2023-044  
**Date de convocation : 05 septembre 2023**  
Nombre de délégués en exercice : 132  
Nombre de délégués présents : 82  
Nombre de suffrages : 84

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU COMITE SYNDICAL

### **N° 2023 -044 Servitude de passage La ferté Gaucher Parcelles F 207 et F 96**

*L'an deux mil vingt-trois le vingt-cinq septembre, à dix-huit heures trente, le Comité syndical, également convoqué, s'est réuni dans la salle polyvalente de la commune de Maison Rouge, sous la Présidence de Mme Claire CRAPART, Présidente,*

#### **Présents : Communauté de Communes des deux Morin :**

BEAUJEAN Serge, titulaire - BERTHOMIER Gérard, titulaire - BUTET Gérard, titulaire - CHERON Emmanuel, titulaire - CLAY Déborah, titulaire - DE VESTELE Philippe, titulaire - FRISSON Thierry, titulaire - GRENET-LAFFONT Denis, titulaire - GUIGNIER Marie-France, titulaire - JORAND Michel, titulaire - LE CORRE Raymond, titulaire - LEGRAND Michel, titulaire - LUQUOT Gil, titulaire - PAIX Josiane, titulaire - PEIGNOT Pierre, titulaire - TALMUFIER Daniel, titulaire - THOMINET Nicolas, titulaire - VAN DER SCHUEREN James, titulaire - GOBINOT José, suppléant - LEBLANC Pierrette, suppléante - ROUSSEAU Michael, suppléant -

#### **Communauté d'Agglomération Coulommiers Pays de Brie :**

CALUCH Laurent, titulaire - DOMARD Muriel, titulaire - DUBECQ Dominique, titulaire - FARIVAR Parastou, titulaire - HIERNARD Thierry, titulaire - HUBERT Joël, titulaire - VERAGEN Catherine, suppléante -

#### **Communauté de Communes du Provinois :**

AGNUS Didier, titulaire - BANNE Pascal, titulaire - BLANCHARD Flavien, titulaire - BOULET Christine, titulaire - BOULLOT Alain, titulaire - BOURDON Louis, titulaire - CANAPI Marie-Pierre, titulaire - CAUMARTIN Pierre, titulaire - CHARPENTIER Cécile, titulaire - CRAPART Claire, titulaire - DAVY Jérôme, titulaire - de BISSCHOP Bertrand, titulaire - FABRE Dominique, titulaire - FASSELER Philippe, titulaire - LEBAT Patrick, titulaire - MARCHAND François, titulaire - MAZZUCHELLI Olivier, titulaire - PELLICIARI Bruno, titulaire - PERNEL Fabien, titulaire - PERRIN Catherine, titulaire - SIMONY Jacques, titulaire - DELPUECH Laurent, suppléant - GALLOIS Catherine, suppléante - GUILVERT Pascal, suppléant - NOUZÉ Jean-François, suppléant - WALLE François, suppléant -

#### **Communauté de Communes du Bassée Montois :**

CHAINEAU Francis, titulaire - DELETTRE Isabelle, titulaire - DORMION Jean-Claude, titulaire - FLAMEY Francis, titulaire - FORET Sylvie, titulaire - FORGET Michel, titulaire - GAUCHER Olivier, titulaire - GAY Colette, titulaire - GIMENO Isabelle, titulaire - LAMOTTE Xavier, titulaire - LEMORE Christine, titulaire - LEPATRE Michel, titulaire - MARTIN José, titulaire - PARQUET Véronique, titulaire - PATUREAU Pascal, titulaire - PERNET Roger, titulaire - PODORONIY Anastasia, titulaire - RAY Daniel, titulaire - REMBLIER Stéphane, titulaire - SIMON Dominique, titulaire - SIVANNE Evelyne, titulaire - TAUSTE Pedro, titulaire - BALLAGUET Jean-Pierre, suppléant - CAPMARTY André, suppléant - CHARLE Daniel, suppléant - FABRY Marc, suppléant - MAURY Yannick, suppléant -

#### **Commune de Vieux Champagne :**

#### **Commune de Vanville :**

#### **Commune de Saint Just en Brie :**

MAROT Aymeric, titulaire -

**Excusés :**

**Communauté de Communes des deux Morin :**

BESSIERE Maryvonne - BONTOUR Thierry - CHAMPENOIS Christian - EUGENE Jean-Baptiste - MICHELOT Bernard - PHILIPPE Jean-Marie - PRON Philippe -

**Communauté d'Agglomération Coulommiers Pays de Brie :**

CARLIER Dominique - GELSUMINI Patrick - GUILLETTE Christine - SALA Patrick -  
VAN LANDEGHEM Jean-Marie - VEIL Cathy -

**Communauté de Communes du Provinois :**

BAALI CHERIF Cherifa - BACHELET Stéphane - BONICI Claude - BONTOUR Alain - GALAND Yvette -  
LEFEVRE Christophe - MILLET Jérôme - NAVARETTE Antonio - PANNIER Michèle - PIERRU Hugo -  
POUEY-MOUNOU Pierre -

**Communauté de Communes du Bassée Montois :**

BEAULIEU Raphaël - CARRASCO Alain - de ROUX Julie - FASSIER Delphine - JAMBUT Gérard -  
JOUNIAUX Olivier - KLEINRICHERT Patrice - MENARD Sophie - SAINT-CENE Christine - THIENARD Gérard -

**Commune de Vieux Champagne :**

MEDJANI Nadia

**Absents :**

**Communauté de Communes des deux Morin :**

CASSAGNE Philippe - GILBIN Catherine - LEGROS Lionel - MONBEIG Pierre-Dominique - OUVRE Michel -  
THIEBLEMONT Gilles -

**Communauté d'Agglomération Coulommiers Pays de Brie :**

BRODARD Yves - COIBION Frédéric - ESCULIER Dorys - GOBARD Éric - LEMAIRE Ingrid -

**Communauté de Communes du Provinois :**

ARTHUR Olivier - COGNYL Gérard - de MEULENAERE Alexandre - HOTIN LETANG Julie - PERRINO Fabien -  
VICQUENAULT Nadège - VOISEMBERT Pierre -

**Communauté de Communes du Bassée Montois :**

BRAND Julie - CHAPLOT Jean-Luc - FLON Martine - LABONNE Bernard - LAWSON Latevi - LUCE Laure -  
POULAIN Michel - QUÉRÉ Catherine - VERRIER Didier - VILLIERS Nadine -

**Commune de Vanville :**

LABATUT Jean-Luc

**Pouvoirs :**

BACHELET Stéphane à CRAPART Claire  
MEDJANI Nadia à CAUMARTIN Pierre

Etaient invités : B. CARRÉ, C. BOURILLON, A. DELALOT, M. MOUMAS, AA SERVAZEIX

**Secrétaire de Séance :** Pierre CAUMARTIN

**OBJET : N° 2023-044 Servitude de passage Parcelles F 207 et F 96 La ferté Gaucher**

Le comité syndical,

Entendu l'exposé de la présidente,

Une partie des réseaux d'eau installés dans le cadre des travaux de phase 4 du Maillage sur la commune de la Ferté Gaucher, empruntent des parcelles sur le domaine privé

Il convient d'établir des servitudes d'accès et de passage en vue de la pose, la protection et l'entretien des canalisations d'eau potable sur les parcelles cadastrée F 96 et F 207, lieu dit « Les granges »

Vu l'accord de principe obtenu par le propriétaire pour la conclusion de conventions de servitude sans versement d'indemnités

Le Comité Syndical, après avoir délibéré, à l'unanimité :

APPROUVE les dispositions qui précèdent ;

AUTORISE la Présidente à signer tous les documents à intervenir permettant leur mise en œuvre, et notamment l'acte de servitude

Ainsi fait et délibéré, les jour, mois et an que dessus et ont signé au registre tous les membres présents.

Pour extrait certifié conforme,  
La Présidente,  
*Claire CRAPART*  
(signature électronique)